



2GQMUSD

Notářský zápis

sepsaný dne 18.11.2024 (slovy: osmnáctého listopadu roku dva tisíce dvacet čtyři) mnou, Mgr. Pavlem Bernardem, notářem se sídlem v Brně, v mé kanceláři v Brně, Jezuitská 13, s těmito účastníky: -----

1. společnost **MIG EQUITY SE, se sídlem Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ 06433766**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu H, vložce číslo 626, kterou zastupuje člen představenstva Roman Šebela, dat. nar. 24. listopadu 1976, pobyt Trávníky 1567/11, Černá Pole, 613 00 Brno, jehož totožnost jsem zjistil z předloženého platného úředního průkazu a který prohlásil, že je způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání o kterém je tento notářský zápis. Existenci společnosti a oprávnění společnost zastupovat jsem ověřil z předloženého výpisu z obchodního rejstříku a z prohlášení člena představenstva, že stav zápisů v předloženém výpisu z obchodního rejstříku souhlasí se stavem skutečným a že společnost MIG EQUITY SE má zapsaného skutečného majitele v evidenci skutečných majitelů. -----
2. společnost **REZIDENCE LIDO s.r.o., se sídlem Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ 04621751**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu C, vložce číslo 91004, kterou zastupuje jednatel Roman Šebela, dat. nar. 24. listopadu 1976, pobyt Trávníky 1567/11, Černá Pole, 613 00 Brno, jehož totožnost jsem zjistil z předloženého platného úředního průkazu a který prohlásil, že je způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání o kterém je tento notářský zápis. Existenci společnosti a oprávnění společnost zastupovat jsem ověřil z předloženého výpisu z obchodního rejstříku a z prohlášení jednatele, že stav zápisů v předloženém výpisu z obchodního rejstříku souhlasí se stavem skutečným a že společnost REZIDENCE LIDO s.r.o. má zapsaného skutečného majitele v evidenci skutečných majitelů. -----
3. společnost **MIG YIMBY s.r.o., se sídlem Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ 08795231**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu C, vložce číslo 115548, kterou zastupuje jednatel Roman Šebela, dat. nar. 24. listopadu 1976, pobyt Trávníky 1567/11, Černá Pole, 613 00 Brno, jehož totožnost jsem zjistil z předloženého platného úředního průkazu a který prohlásil, že je způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání o kterém je tento notářský zápis. Existenci společnosti a oprávnění společnost zastupovat jsem ověřil z předloženého výpisu

z obchodního rejstříku a z prohlášení jednatele, že stav zápisů v předloženém výpisu z obchodního rejstříku souhlasí se stavem skutečným a že společnost MIG YIMBY s.r.o. má zapsaného skutečného majitele v evidenci skutečných majitelů.-----

4. společnost **REZIDENCE VRANOVKA s.r.o., se sídlem Cejl 926/30, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ 06745156**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu C, vložce číslo 103880, kterou zastupuje jednatel Roman Šebela, dat. nar. 24. listopadu 1976, pobyt Trávníky 1567/11, Černá Pole, 613 00 Brno, jehož totožnost jsem zjistil z předloženého platného úředního průkazu a který prohlásil, že je způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání o kterém je tento notářský zápis. Existenci společnosti a oprávnění společnost zastupovat jsem ověřil z předloženého výpisu z obchodního rejstříku a z prohlášení jednatele, že stav zápisů v předloženém výpisu z obchodního rejstříku souhlasí se stavem skutečným a že společnost REZIDENCE VRAVNOVKA s.r.o. má zapsaného skutečného majitele v evidenci skutečných majitelů.-----
5. společnost **MIG ENERGY s.r.o., se sídlem Cejl 926/30, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ 05777542**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu C, vložce číslo 97975, kterou zastupuje jednatel Roman Šebela, dat. nar. 24. listopadu 1976, pobyt Trávníky 1567/11, Černá Pole, 613 00 Brno, jehož totožnost jsem zjistil z předloženého platného úředního průkazu a který prohlásil, že je způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání o kterém je tento notářský zápis. Existenci společnosti a oprávnění společnost zastupovat jsem ověřil z předloženého výpisu z obchodního rejstříku a z prohlášení jednatele, že stav zápisů v předloženém výpisu z obchodního rejstříku souhlasí se stavem skutečným a že společnost MIG ENERGY s.r.o. má zapsaného skutečného majitele v evidenci skutečných majitelů.-----
6. společnost **MIG RESORT s.r.o., se sídlem Cejl 926/30, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ 05040451**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu C, vložce číslo 93250, kterou zastupuje jednatel Roman Šebela, dat. nar. 24. listopadu 1976, pobyt Trávníky 1567/11, Černá Pole, 613 00 Brno, jehož totožnost jsem zjistil z předloženého platného úředního průkazu a který prohlásil, že je způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání o kterém je tento notářský zápis. Existenci společnosti a oprávnění společnost zastupovat jsem ověřil z předloženého výpisu z obchodního rejstříku a z prohlášení jednatele, že stav zápisů v předloženém výpisu z obchodního rejstříku souhlasí se stavem skutečným a že společnost MIG RESORT s.r.o. má zapsaného skutečného majitele v evidenci skutečných majitelů.-----

Účastníci uzavřeli přede mnou, notářem, projekt fúze sloučením v tomto znění: -----

PROJEKT FÚZE SLOUČENÍM

vyhotovený v souladu s ust. § 14 a násl., ust. § 70 a ust. 88 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev (dále také jen „zákon o přeměnách“), a to statutárními orgány společnosti:

I.

Společnosti

- A. **MIG EQUITY SE**-----
 IČ: 064 33 766 -----
 se sídlem Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno -----
 zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl H, vložka 626 -----
(dále také jen jako „Nástupnická společnost“) -----
- B. **REZIDENCE LIDO s.r.o.**-----
 IČ: 046 21 751 -----
 se sídlem Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno -----
 zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 91004 -----
(dále také jen jako „Zanikající společnost č. 1“) -----
- C. **MIG YIMBY s.r.o.**-----
 IČ: 087 95 231 -----
 se sídlem Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno -----
 zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 115548 -----
(dále také jen jako „Zanikající společnost č. 2“) -----
- D. **REZIDENCE VRANOVKA s.r.o.**-----
 IČ: 067 45 156 -----
 se sídlem Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno -----
 zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 103880 -----
(dále také jen jako „Zanikající společnost č. 3“) -----
- E. **MIG ENERGY s.r.o.** -----
 IČ: 057 77 542 -----
 se sídlem Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno -----
 zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 97975 -----
(dále také jen jako „Zanikající společnost č. 4“) -----
- F. **MIG RESORT s.r.o.**-----
 IČ: 050 40 451 -----
 se sídlem Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno-----
 zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 93250-----
(dále také jen jako „Zanikající společnost č. 5“) -----

(Zanikající společnost 1, Zanikající společnost 2, Zanikající společnost 3, Zanikající společnost 4, Zanikající společnost 5 dále také společně jen jako „Zanikající společnosti“) -- (Nástupnická společnost a Zanikající společnosti dále také společně jen jako „Zúčastněné společnosti“)-----

II.

Úvodní ustanovení

1. Identifikace účastníků zúčastněných na přeměně: -----
 - **MIG EQUITY SE**, IČ: 064 33 766, se sídlem Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno, zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl H, vložka 626,-----
 - **REZIDENCE LIDO s.r.o.**, IČ: 046 21 751, se sídlem Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno, zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 91004,-----
 - **MIG YIMBY s.r.o.**, IČ: 087 95 231, se sídlem Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno, zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 115548,-----
 - **REZIDENCE VRANOVKA s.r.o.**, IČ: 067 45 156, se sídlem Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno, zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 103880,-----
 - **MIG ENERGY s.r.o.**, IČ: 057 77 542, se sídlem Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno, zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 97975,-----
 - **MIG RESORT s.r.o.**, IČ: 050 40 451, se sídlem Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno, zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 93250.-----
2. Zúčastněné společnosti vypracovaly tento projekt fúze sloučením *(dále také jen jako „Projekt“)*, jehož cílem je upravit a nastavit podmínky sloučení společnosti MIG EQUITY SE, jako společnosti nástupnické, a společností REZIDENCE LIDO s.r.o., MIG YIMBY s.r.o., REZIDENCE VRANOVKA s.r.o., MIG ENERGY s.r.o. a MIG RESORT s.r.o., jako společností zanikajících. -----
 V důsledku realizace procesu fúze zanikající společnosti sloučením s nástupnickou společností, dojde k zániku zanikajících společností a přechodu jejich jmění na nástupnickou společnost. Jmění zanikajících společností (soubor veškerého majetku a závazku ve smyslu ust. § 495 a § 502 občanského zákoníku) přechází na nástupnickou společnost a nástupnická společnost vstupuje do právního postavení zanikajících společností. Na nástupnickou společnost nepřecházejí žádná práva a povinnosti s pracovněprávních vztahů se zaměstnanci zanikajících společností – tyto zaměstnanci nemají. -----
3. Ke dni zpracování tohoto projektu fúze má každá ze zúčastněných společností svůj základní kapitál splacen v plné výši. -----
4. Žádná zúčastněná společnost není ke dni vyhotovení tohoto projektu fúze v úpadku a se žádnou se zúčastněných společností není vedeno insolvenční řízení jako s dlužníkem ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), nebo ve smyslu zákona č. 238/1991 Sb., o konkursu a vyrovnání. -----

5. Se žádnou ze zúčastněných společností není ke dni vyhotovení tohoto projektu fúze vedeno exekuční řízení nebo řízení o výkonu rozhodnutí, nebo jiné řízení obdobné povahy, jako s povinným. -----
6. Žádná ze zúčastněných společností nevstoupila ke dni vyhotovení tohoto projektu fúze do likvidace. -----
7. Proti žádné ze zúčastněných společností nebylo ke dni vyhotovení tohoto projektu fúze zahájeno trestní stíhání podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim ani nebyla odsouzena. -----
8. Tento projekt vnitrostátní fúze formou sloučení společností REZIDENCE LIDO s.r.o., MIG YIMBY s.r.o., REZIDENCE VRANOVKA s.r.o., MIG ENERGY s.r.o. a MIG RESORT s.r.o. do společnosti MIG EQUITY SE, ve smyslu ust. § 61 odst. 1 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, v platném znění, byl vypracován v souladu se zákonem o přeměnách, kdy sloučením společností REZIDENCE LIDO s.r.o., MIG YIMBY s.r.o., REZIDENCE VRANOVKA s.r.o., MIG ENERGY s.r.o. a MIG RESORT s.r.o. do společnosti MIG EQUITY SE dojde k zániku společností REZIDENCE LIDO s.r.o., MIG YIMBY s.r.o., REZIDENCE VRANOVKA s.r.o., MIG ENERGY s.r.o. a MIG RESORT s.r.o., jimž předchází jejich zrušení bez likvidace a k přechodu jmění zanikajících společností na nástupnickou společnost MIG EQUITY SE.
9. Hlavním důvodem pro vnitrostátní fúzi sloučením ve smyslu ust. § 61 odst. 1 zákona o přeměnách, je zejména cíl optimalizace hospodářské, organizační a administrativní struktury zúčastněných společností. -----
10. V důsledku realizované fúze dojde ke zvýšení základního kapitálu nástupnické společnosti ze jmění zanikajících společností. -----
11. Ke dni předcházejícímu rozhodnému dni fúze byly sestaveny účetní závěrky zanikající společnosti a nástupnické společnosti a k rozhodnému dni byla sestavena zahajovací rozvaha nástupnické společnosti spolu s komentářem dle ustanovení § 11b zákona o přeměnách. -----
12. Údaje v konečných účetních závěrkách a zahajovací rozvaze vycházejí z právního a účetního stavu zúčastněných společností k rozhodnému dni. -----
13. Zúčastněné společnosti mají povinnost ověřit konečnou účetní závěrku nebo mezitímní účetní závěrku auditorem ve smyslu ustanovení § 20 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, platném znění, a proto byly účetní závěrky všech zúčastněných společností, jakož i zahajovací rozvaha nástupnické společnosti, jak jsou tyto specifikovány shora v tomto článku projektu, ověřovány auditorem, který vydal výrok bez výhrad. -----
14. Z důvodů uvedených v ustanovení § 27 písm. b) zákona o přeměnách není vyžadována zpráva statutárního orgánu o přeměně. -----
15. Vzhledem k tomu, že žádný ze společníků zúčastněných společností nepodal návrh na jmenování znalce pro fúzi, znalec pro fúzi se dle ustanovení § 92 odst. 1 zákona o přeměnách nevyžaduje. -----
16. Vzhledem k tomu, že při fúzi dojde ke zvýšení základního kapitálu nástupnické společnosti ze jmění zanikajících společností, je v souladu s ustanovením § 73 odst. 1

zákona o přeměnách zanikající společnost povinna nechat ocenit své jmění posudkem znalce pro ocenění jmění. -----

Pro účely zpracování znaleckého posudku na ocenění jmění zanikající společnosti byl rozhodnutím nástupnické společnosti ze dne 4. 9. 2024 jmenován znalec pro ocenění jmění **Doc. Ing. Pavel Legát, CSs.**, se sídlem Urbánkova 791/24, 624 00 Brno, IČ: 146 28 287. -----

Ocenění bylo v souladu s § 73 odst. 3 zákona o přeměnách učiněno ke dni zpracování řádné účetní závěrky sestavené zanikajícími společnostmi před vyhotovením projektu fúze. -----

17. Fúze zúčastněných společností nepodléhá souhlasu Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.-----

III.

Podmínky projektu fúze sloučením dle ust. § 70 a násl. zákona o přeměnách

1. Firma a sídlo všech zúčastněných a nových společností, jejich právní forma a identifikační číslo všech zúčastněných společností: -----
 - **MIG EQUITY SE**, IČ: 064 33 766, se sídlem Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno, zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl H, vložka 626, právní forma evropská společnost, -----
 - **REZIDENCE LIDO s.r.o.**, IČ: 046 21 751, se sídlem Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno, zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 91004, právní forma společnost s ručením omezeným, -----
 - **MIG YIMBY s.r.o.**, IČ: 087 95 231, se sídlem Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno, zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 115548, právní forma společnost s ručením omezeným, -----
 - **REZIDENCE VRANOVKA s.r.o.**, IČ: 067 45 156, se sídlem Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno, zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 103880, právní forma společnost s ručením omezeným, -----
 - **MIG ENERGY s.r.o.**, IČ: 057 77 542, se sídlem Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno, zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 97975, právní forma společnost s ručením omezeným, -----
 - **MIG RESORT s.r.o.**, IČ: 050 40 451, se sídlem Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno, zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 93250, právní forma společnost s ručením omezeným.-----
2. Výměnný poměr podílů společníka zanikajících společností na nástupnickou společnost, ledaže nedochází k výměně podílů, a případný doplatek s určením jeho výše a dobu splatnosti:-----
 - V rámci této fúze sloučením nedochází k výměně podílů. Důvodem je v souladu s ust. § 97 zákona o přeměnách skutečnost, že podíl zanikajících společností je v majetku nástupnické společnosti. Ke dni vyhotovení tohoto projektu fúze je nástupnická

společnost jediným společníkem ve všech zanikajících společnostech, kdy základní kapitál všech zanikajících společností i v nástupnické společnosti splacen v celé výši.

- Nástupnická společnost má základní kapitál ve výši 120 000,- EUR, který je představován 20 ks akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 6 000,- EUR, který byl splacen v plné výši a představuje tak 100 % základního kapitálu nástupnické společnosti. -----

Jediným akcionářem nástupnické společnosti je **pan Roman Šebela**, dat. nar. 24. listopadu 1976, bytem Trávníky 1567/11, Černá Pole, 613 00 Brno.-----

- V rámci fúze dojde ke zvýšení základního kapitálu nástupnické společnosti vydáním nových akcií nástupnické společnosti, po zápisu fúze do obchodního rejstříku obdrží pan Roman Šebela, jako jediný akcionář 5 kusů kmenových akcií na jméno, o jmenovité hodnotě každé z nich ve výši 1 000 EUR. -----

3. Rozhodný den fúze: -----

- Rozhodným dnem fúze nástupnické společnosti sloučením se zanikajícími společnostmi ve smyslu ust. § 10 zákona o přeměnách, je den 1. 1. 2024 (**dále také jen „rozhodný den“**). Rozhodný den fúze je den, od něhož se jednání zanikajících společností z úředního hlediska považují za jednání uskutečněné na účet nástupnické společnosti. -----

4. Práva, jež nástupnická společnost poskytne vlastníkům dluhopisů, popřípadě opatření, jež jsou pro ně navrhovaná: -----

- Nástupnická společnost ke dni sepsání tohoto projektu nevydala (nemá vydané) kromě akcií nástupnické společnosti žádné jiné cenné papíry či zaknihované cenné papíry ani dluhopisy. -----
- Zanikající společnosti ke dni sepsání tohoto projektu nevydaly (nemají vydané) dluhopisy, opční listy jiné účastnické cenné papíry nebo zaknihované cenné papíry.

Proto v projektu nejsou uvedena opatření, jež jsou pro ně navrhována ve smyslu § 70 odst. 1 písm. d) zákona o přeměnách.-----

5. Den, od kterého vzniká právo na podíl na zisku akcionářům z vyměněných podílů, jakož i zvláštní podmínky týkající se tohoto práva, pokud existují:-----

- V rámci této fúze nedojde k výměně podílů, z tohoto důvodu není třeba stanovit takový den. -----

6. Všechny zvláštní výhody, které jedna nebo více zúčastněných společností poskytuje členům statutárního orgánu, členům dozorčí rady nebo kontrolní komise, pokud se zřizuje, a znalci přezkoumávajícímu projekt fúze; přitom se zvlášť uvede, komu je tato výhoda poskytována a kdo a za jakých podmínek ji poskytuje:-----

- Žádná ze zúčastněných společností neposkytuje v souvislosti s touto fúzí podle tohoto projektu členům svých správních, statutárních, řídicích a kontrolních orgánů ani případným jiným osobám, žádné zvláštní výhody.-----

7. Při fúzi sloučením změny zakladatelského právního jednání nástupnické společnosti; jestliže nejsou v projektu fúze sloučením žádné změny uvedeny, má se za to, že se zakladatelské právní jednání nástupnické společnosti nemění: -----

- Zakladatelské právní jednání nástupnické společnosti se v rámci fúze sloučením mění v rozsahu dle článku V. tohoto projektu.-----

IV.

Základní kapitál a společníci zúčastněných společností po zápisu fúze do obchodního rejstříku

1. V důsledku fúze dochází ke zvýšení základního kapitálu společnosti **MIG EQUITY SE**, a to následovně:-----
 - v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 zákona o přeměnách se v důsledku fúze zvýší základní kapitál ze jmění zanikajících společností REZIDENCE LIDO s.r.o., MIG YIMBY s.r.o., REZIDENCE VRANOVKA s.r.o., MIG ENERGY s.r.o., MIG RESORT s.r.o. -----
2. Částka zvýšení základního kapitálu nástupnické společnosti **MIG EQUITY SE** není vyšší než částka ocenění jmění zanikajících společností vyplývající z posudku znalce pro ocenění jmění zanikající společnosti. Nástupnická společnost přebírá jednotlivé položky majetku zanikajících společností v reálné hodnotě ve výši podle znaleckého posudku znalce pro ocenění jmění zanikajících společností. -----
3. Základní kapitál společnosti **MIG EQUITY SE** činí nyní částku **120 000,- Eur**, po zápisu fúze do obchodního rejstříku bude základní kapitál nástupnické společnosti MIG EQUITY SE činit částku **125 000,- Eur**, přičemž akcionáři nástupnické společnosti budou: -----
 - **Roman Šebela**, dat. nar. 24. listopadu 1976, bytem Trávníky 1567/11, Černá Pole, 613 00 Brno, který bude vlastníkem 20 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 6 000,- Eur, akcie č. 1 – 20, a 5 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Eur, akcie č. 21 – 25, které v souhrnu představují 100% základního kapitálu,-----

V.

Návrh změn stanov nástupnické společnosti

1. V důsledku fúze popsané v tomto projektu **mění čl. 5 a 6 stanov nástupnické společnosti** tak, že tyto nově zní:-----

Článek 5

ZÁKLADNÍ KAPITÁL SPOLEČNOSTI

Základní kapitál společnosti činí 125.000,- Eur (slovy: jedno sto dvacet pět tisíc euro), tj. dle článku 67, odstavce 1 Nařízení Rady 3.267.500,- Kč (slovy: tři miliony dvě stě šedesát sedm tisíc pět set korun českých) dle přepočítacího koeficientu 26,14 Kč / 1,- Eur (slovy: dvacet šest celých čtrnáct setin korun českých za jedno euro) ke dni založení společnosti (dále též jen „Přepočítací koeficient“). -----

Článek 6

AKCIE

1. Společnost vydala 20 (slovy: dvacet) kusů kmenových akcií, každá o jmenovité hodnotě 6.000,- Eur (slovy: šest tisíc euro), tj. 156.840,- Kč (slovy: jedno sto padesát šest tisíc osm set čtyřicet korun českých) dle Přepočítacího koeficientu, a 5 (slovy: pět) kusů kmenových akcií, každá o jmenovité hodnotě 1.000,- Eur (slovy: jeden tisíc euro), tj. 26.140,- Kč (slovy: dvacet šest tisíc jedno sto čtyřicet korun českých) dle Přepočítacího koeficientu, přičemž všechny akcie jsou cennými papíry na jméno. -----
 2. Akcie na jméno jsou neomezeně převoditelné. -----
 3. S jednou akcií o jmenovité hodnotě 6.000,- Eur (slovy: šest tisíc euro), je spojeno 6 000 hlasů, a s jednou akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Eur (slovy: jeden tisíc euro), je spojeno 1 000 hlasů. -----
 4. Celkový počet hlasů ve společnosti činí 125 000 (slovy: jedno sto dvacet pět tisíc) hlasů. -----
2. Další články stanov nástupnické společnosti se v souvislosti s fúzí nemění.-----

VI.

Závěrečná ujednání

1. Další práva a povinnosti zúčastněných společností se řídí zákonem o přeměnách a dalšími obecně závaznými právními předpisy. -----
2. Zúčastněné společnosti prohlašují, že k přeměně formou fúze sloučením se nevyžaduje souhlas jedno nebo více správních orgánů podle zvláštních zákonů nebo podle přímo použitelných předpisů Evropské unie ve smyslu ust. §15a zákona o přeměnách. -----
3. Z účetnictví zúčastněných společností nelze předpokládat, že by jedna ze zúčastněných společností vykazovala v důsledku přeměny dle tohoto projektu přeměny ztrátu. Požadavek uvedený v ust. § 5a odst. 1 zákona o přeměnách bude naplněn. Celková ztráta nástupnické společnosti nedosáhne následkem přeměny takové výše, že by při jejím uhrazení z disponibilních zdrojů neuhrazený ztráta dosáhla nejméně poloviny základního kapitálu.-----
4. Zúčastněné společnosti nejsou příjemcem veřejné podpory, tudíž nejsou povinny splnit podmínky uvedené v ust. § 39a zákona o přeměnách. -----
5. Zúčastněné společnosti prohlašují, že žádná z nich nevydala žádné dluhopisy či jiné účastnické zaknihované papíry dle ust. § 37 zákona o přeměnách. -----
6. Zúčastněné společnosti prohlašují, že nebyly zastaveny jejich podíly či účastnické cenné papíry dle ust. § 40 zákona o přeměnách. -----
7. Právní účinky fúze sloučením nastávají dnem zápisu do obchodního rejstříku. -----

Prohlášení notáře podle § 23a odst. 3 zákona číslo 125/2008Sb. -----

Prohlašuji, že projekt přeměny obsažený v tomto notářském zápisu, je v souladu s právními předpisy a zakladatelskými dokumenty osob zúčastněných na přeměně. -----

Vyjádření notáře dle § 70a zákona č. 358/1992 Sb. v platném znění: -----

Prohlašuji, že právní jednání obsažené v tomto notářském zápisu je v souladu s právními předpisy a s dalšími dokumenty, se kterými soulad právního jednání vyžaduje zvláštní právní předpis, že splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštním právním předpisem pro zápis do veřejného rejstříku a že byly splněny a doloženy notáři formality, stanoví – li se pro právní jednání a pro zápis do veřejného rejstříku. -----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, zástupcem účastníků přečten, jím v celém rozsahu schválen a spolu se mnou, notářem, vlastnoručně podepsán. -----

Roman Šebela, v.r.
MIG EQUITY SE

Roman Šebela, v.r.
REZIDENCE LIDO s.r.o.

Roman Šebela, v.r.
MIG YIMBY s.r.o.

Roman Šebela, v.r.
REZIDENCE VRANOVKA s.r.o.

Roman Šebela, v.r.
MIG ENERGY s.r.o.

Roman Šebela, v.r.
MIG RESORT s.r.o.

L.S.

Mgr. Pavel Bernard notář v Brně

3

Mgr. Pavel Bernard, v.r.
notář

Potvrzují, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje
s notářským zápisem sepsaným dne 18.11.2024 pod číslem NZ 1136/2024. --
Stejnopis byl vyhotoven dne 18.11.2024 -----